



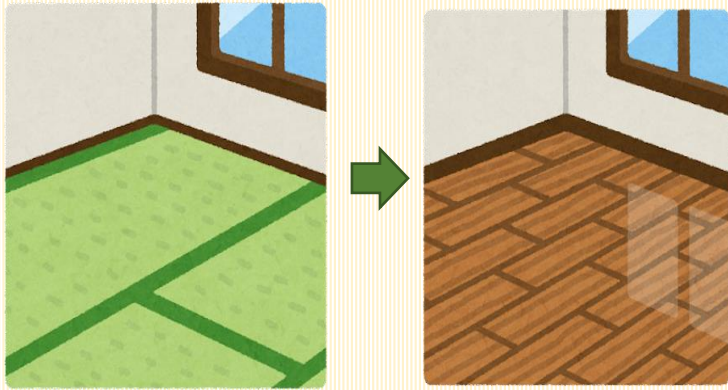
安心して暮らすための バリアフリー

# 快適リフォームのご案内



年齢を重ねていくと、今まで暮らしていた家が不便になってくることもあります。手すりをつける、ドアを引き戸に変更するなどリフォームをしてみませんか？

## 畳からフローリングへ



身体機能が低下すると日常的に歩行器や車椅子が必要になってくるかもしれません。畳は歩行器や車椅子での移動がしづらく、家庭内での事故を防ぐためにも段差を解消し、滑りにくいフローリングに変更しませんか？

## 開き戸から引き戸へ



開き戸から引き戸にすることで出入りがラクになります。開き戸だとドアの前で転倒していると開かないことも…。引き戸であれば手の力が弱い人でも開閉がラクで、家庭内での事故の危険性を減らすことができます。

## トイレ、お風呂、廊下等の手すり取付



トイレは上下運動が多い場所です。L型の手すりがあると、立ち上がりがラクになります。



お風呂は家庭内での事故が多い場所です。手すりを取付けて事故を防ぎましょう。

## 「要支援・要介護」と認定されていると住宅改修工事は補助金対象となります！

「要支援・要介護」の認定を受けていると、手すりの取付、段差解消、滑り防止のための床材変更、引き戸への交換、洋式便器へ取替などの住宅改修工事で、**最大20万円まで補助金**の対象となり、**支給額は最大18万円**です。（利用者は自己負担が1割から3割負担となります。）補助金は原則1度しか使えませんが、限度額の範囲内であれば分割利用も可能です。  
※一定の条件を満たした場合によります。  
※ケアマネージャーとの連携が必要になります。

### 手すり1本からでも施工します！

※下地材が必要な場合がありますので、現地調査の上、お見積りいたします。



## 室内物干しを床に置かず部屋干しをもっと快適に！ 冬や雨の日 ☀️ 花粉の季節も安心♪

### バリアフリーリフォーム以外のグレースのおすすめ♪

※こちらのリフォームは補助金対象ではありません。  
※天井補強が必要な場合がありますので、現地調査の上、お見積りいたします。

#### 川口技研の「ホスクリーン」



室内物干しを床に置かないで天井に吊るすので、スペースに困りません。使用しないときは取り外して、スッキリ＆スマートに！

#### TOSOの「ハンギングバー」



室内物干しとしてはもちろん、玄関のオープンスペースに設置して、外出から戻った際のコートやバッグ掛けに。花粉や埃をお部屋に持ち込まずに済みます！



# 電気料金が値上がりしている今だから おうちの照明 まるごとLEDに交換しませんか？

LEDは虫も寄り  
づらくなりますよ！

LED照明にしていない方、こんなお悩みありませんか？

白熱電球が  
すぐに切れる…

高いところの  
電球交換が大変…

照明の明るさを  
調整できない…

電球が  
熱くなる…

シーリングライトを蛍光灯からLEDに交換すると…

**省エネ！**

消費電力が約50%  
削減できます！  
消費電力が少ないということ  
は、CO2排出量も少なくなります！

※国内の代表的な照明器具の消費電力(W数)を用いて比較しています。(2018年7月10日現在)

**電気代がお得！**

年間電気代が約1/2  
になります。  
長く使うほどトータルコストで  
お得になります。

年間点灯時間：2000時間(1日5-6時間点灯した場合) 電気代：電力量1kWhあたり27円(税込)

**長寿命！**

6倍以上長持ちするので、  
交換の煩わしい手間や費用  
が抑えられます！  
頻りにON/OFFを繰り返して  
も寿命に影響しません。

**調光調色！**

お部屋のシーンに合わせて  
調光調色が可能です。  
熱や紫外線をほとんど含ま  
ないため、色あせしにくく絵  
画や写真の照明にも適して  
います。

環境省 あかり未来計画より

「プラス照明」でおしゃれな空間を演出しましょう♪



ペンダントライトでお部屋の  
印象を華やかに♪



ダウンライトですっきりとした天井に♪



ブラケットライトで落ち着いた  
雰囲気演出♪

天井の高い場所の取り付け・お取替えは危険ですので、おまかせください！  
LED照明に交換して、気持ちよく新年を迎えませんか？

〈お問合せはこちらへ〉

**グレース住宅販売 株式会社**

〒020-0024  
盛岡市菜園一丁目11-3カガヤ菜園ビル2階  
菜園マンションリノベーションギャラリー  
TEL 019-613-3177 FAX 019-613-2077  
info-rv@grace-speed.com

お見積り依頼をいただいた方に  
先着20名様へ  
ワインプレゼント！



フリーダイヤル



**0120-196-195**

営業時間/10:00~18:00  
定休日/水・木曜日

ホームページ  
ギャラリーの  
来場予約は  
こちらから

