



グレースの仲介 —SPEED—

<http://www.grace-speed.com/> グレース住宅販売 検索

1/17(土) 18(日) オープンルーム開催

[11:00AM~4:00PM]

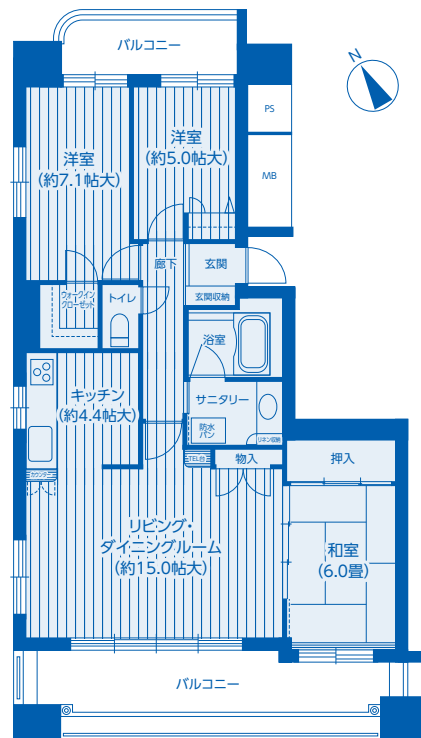
当日はお部屋を開放しておりますので、
予約無しでもご自由に
実際のお部屋を見てお決め頂けます。

※現地には、来客用駐車場がありません。ご来場の際は、公共交通機関等のご利用にご協力をお願いします。

Dレスティア明治橋

3LDK

受付 201 号室 2,390万円(税込) 管理費/月額 17,680円
修繕積立金/月額 23,700円



- オール電化マンション
 - ペット飼育可!!
 - リフォーム済・即入居可能
 - 南西角部屋・2階住戸
- (下階にお部屋はございません)

【リフォーム内容】(2025年11月完了)
●全室クロス貼替 ●全フローリング上貼 ●和室畳・襖交換 ●和室木部塗装 ●床貼替(洗面室・トイレ) ●システムキッチン交換(IH搭載) ●洗面化粧台交換 ●ユニットバス交換(暖房機能付換気乾燥機搭載) ●トイレ便器・便座交換 ●全室照明器具交換 ●網戸張替 ●レースカーテン交換 ●玄関鍵交換

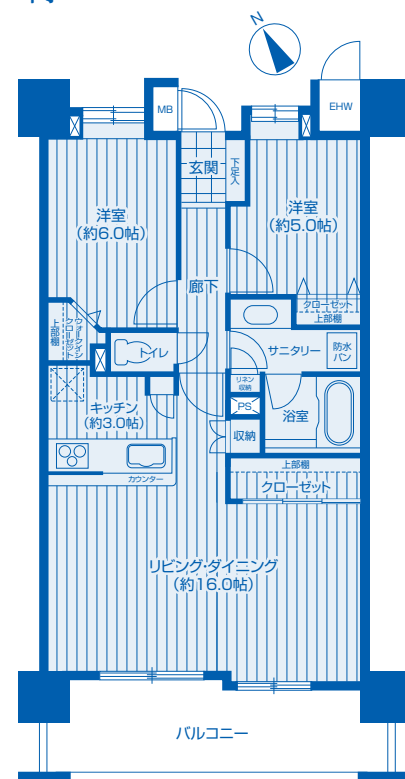
●所在地/盛岡市南大通三丁目112番地2 ●交通/「南大通二丁目」バス停徒歩4分 ●専有面積/84.18㎡(約25.46坪) ●バルコニー面積/22.36㎡(約6.76坪) ●構造/RC造8階建2階部分 ●築年月/平成15年9月完成 ●現況/空室 ●引渡/即 ●取引態様/仲介



プレミスト天神町

2LDK+WIC

受付 902 号室 2,280万円 管理費/月額 10,820円
修繕積立金/月額 18,700円



- リフォーム済み(2021年4月完了)
- 眺望が魅力の9階住戸
- 南西向き・67㎡の2LDK
- オール電化
- ペット飼育可

【リフォーム内容】(2021年4月完了)
●全室クロス貼替 ●クッションフロア張替 ●IHヒーター交換 ●ウォシュレット交換 ●エアコン2台新設 ●食洗器交換 ●キッチン排水トラップ交換

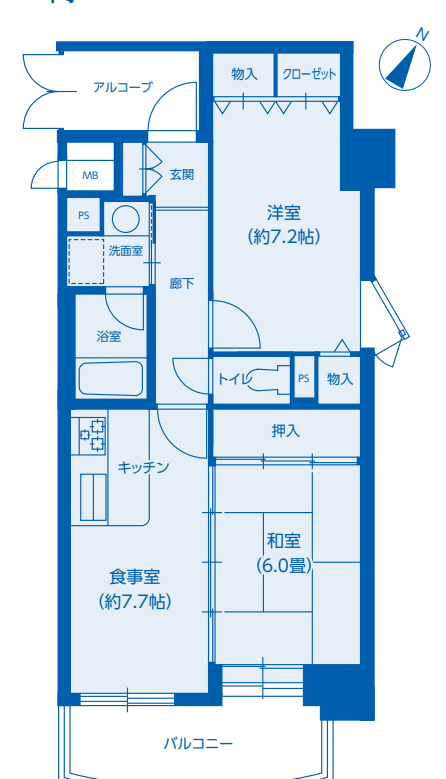
●所在地/盛岡市天神町12番地1 ●交通/「附属小学校前」バス停徒歩2分 ●専有面積/67.65㎡(約20.46坪) ●バルコニー面積/12.95㎡(約3.91坪) ●構造/RC造11階建9階部分 ●築年月/平成20年1月完成 ●現況/空室 ●引渡/即 ●取引態様/仲介



ライオンズマンション開運橋

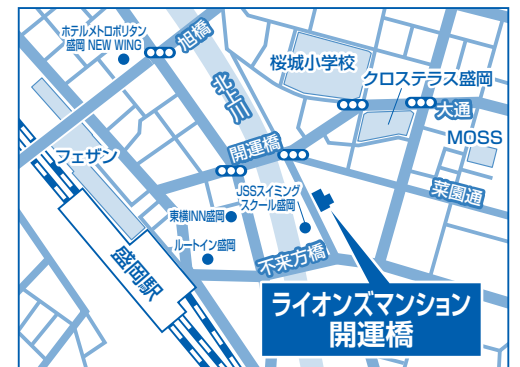
2DK

受付 1110 号室 1,300万円 管理費/月額 8,600円
修繕積立金/月額 4,780円



- JR「盛岡駅」まで徒歩6分
- 東南向き・11階角部屋2DK
- 空室につき即入居可

●所在地/盛岡市大沢川原三丁目6番地1 ●交通/JR「盛岡駅」徒歩6分 ●専有面積/52.02㎡(約15.73坪) ●バルコニー面積/7.46㎡(約2.25坪) ●構造/SRC・RC造14階建11階部分 ●築年月/平成5年6月完成 ●現況/空室 ●引渡/即 ●取引態様/仲介 ●備考/契約不適合責任免責



●広告有効期限/2026年2月末日 ●万一売却済の場合はご容赦ください。 ●間取りの帖(畳)数は1畳=1.62㎡で換算した約表示です。 ●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ●成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。



国土交通大臣(4)第7605号 (一社)岩手県地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟
グレース住宅販売 株式会社 流通営業部

〒020-0024 岩手県盛岡市菜園一丁目11番3号 カガヤ菜園ビル1階
TEL.019-604-1616 FAX.019-604-1618
●営業時間/AM10:00~PM6:00 ●定休日/水・木曜日

<http://www.grace-speed.com/>
グレース住宅販売 検索

0120-689090