



グレースの仲介

SPEED

おすすめ不動産情報

下記物件へご興味の方は、フリーダイヤルよりお気軽にお問合せください。

■ガ・ファーストシティ盛岡駅西通

4LDK+SIC+WIC

5,830万

管理費月額 11,800円  
修繕積立金月額 7,840円

2026年2月中旬見学開始予定!

■13階・98㎡・南西角部屋(若手山View)・4LDK+LDは19帖超!!!  
■全192席の大型レジデンス・2021年7月完成の築浅物件!!  
■JR[盛岡駅]まで徒歩5分 ■ペット飼育可!!

●所在地/盛岡市盛岡駅西通一丁目109番地1  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩5分  
●専有面積/98.00㎡(約29.64坪)  
●バルコニー面積/20.75㎡(約6.27坪)  
●構造/RC造15階建13階部分  
●築年月/令和3年7月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介  
●備考/インターネット使用料月額1,034円

■クレア住吉

4LDK

3,390万

管理費月額 15,520円  
修繕積立金月額 16,630円

■110㎡超・4LDK(全居室6帖以上)  
■東南角部屋・二面バルコニー  
■13階の眺望・開放感(主寝室からは若手山が望めます)  
■専用トランク付  
■窓付きの明るいキッチン  
(パントリー付)  
■戸建ライクな門扉・ポーチ付

●所在地/盛岡市住吉町1番地10  
●交通/「大崎宮前」バス停徒歩4分  
●専有面積/110.89㎡(約33.54坪)  
●バルコニー面積/29.28㎡(約8.85坪)  
●構造/SRC造14階建13階部分  
●築年月/平成15年10月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■Mシティ盛岡駅東

3LDK

3,290万

管理費月額 6,300円  
修繕積立金月額 11,700円

■JR[盛岡駅]まで徒歩6分  
■イオンタウン盛岡駅前エッジまで徒歩2分  
■新規リノベーション物件  
■14階・3LDK南西向き

●所在地/盛岡市盛岡駅前北通510番地11  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩6分  
●専有面積/78.69㎡(約23.80坪)  
●バルコニー面積/10.70㎡(約3.23坪)  
●構造/SRC造15階建14階部分  
●築年月/平成12年8月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■ポレスター北上レジデンス

2LDK

2,980万

管理費月額 13,410円  
修繕積立金月額 5,980円

■令和3年完成の築浅物件  
■JR北上駅まで徒歩6分  
■約16.7帖のリビング・ダイニング

●所在地/北上市幸町130番地3  
●交通/JR北上駅徒歩6分  
●専有面積/71.08㎡(約21.50坪)  
●バルコニー面積/13.60㎡(約4.11坪)  
●構造/RC造15階建2階部分  
●築年月/令和3年3月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介

■トーカンマンション本町式番館

4LDK

2,899万

管理費月額 16,800円  
修繕積立金月額 21,090円

■本町通一丁目アドレス  
■リフォーム済・4LDK  
■石造セントラルシステム  
■ジョイス本町通まで徒歩5分

●所在地/盛岡市本町通一丁目115番地1  
●交通/「本町通一丁目」バス停徒歩4分  
●専有面積/89.73㎡(約27.14坪)  
●バルコニー面積/19.06㎡(約5.76坪)  
●構造/RC造15階建6階部分  
●築年月/平成11年11月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■サンデュエル北上駅前通

4LDK

2,790万

管理費月額 14,400円  
修繕積立金月額 19,000円

■高層階(14階)  
■南西角住戸・4LDK  
■石造セントラルシステム  
■ペット飼育可

●所在地/北上市大通三丁目403番地1  
●交通/JR北上駅徒歩8分  
●専有面積/87.29㎡(約26.40坪)  
●バルコニー面積/31.42㎡(約9.50坪)  
●構造/RC造15階建14階部分  
●築年月/平成19年11月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■プレミスト盛岡エグゼルステージ

フルリフォーム物件 3LDK

2,780万

管理費月額 9,230円  
修繕積立金月額 17,100円

■フルリフォーム物件  
■既存住宅に保証保険加入  
(5年間・支払限度額1,000万円)  
■小さなお子様で高齢者におすすの1階住戸  
■充実の共用施設 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市本宮一丁目6番地7  
●交通/「本宮小学校前」バス停徒歩2分  
●専有面積/69.41㎡(約20.99坪)  
●テラス面積/20.91㎡(約6.32坪)  
●構造/RC造14階建1階部分  
●築年月/平成20年11月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■プレミスト天神町

3LDK

2,780万

管理費月額 14,150円  
修繕積立金月額 24,500円

■88㎡超・ゆとりの3LDK  
■東南角住戸  
■ペット飼育可  
■オール電化  
■附属小学校まで徒歩2分

●所在地/盛岡市天神町12番地1  
●交通/附属小学校前/バス停徒歩2分  
●専有面積/88.46㎡(約26.75坪)  
●バルコニー面積/13.51㎡(約4.08坪)  
●サービスバルコニー面積/3.46㎡(約1.04坪)  
●構造/RC造11階建3階部分  
●築年月/平成20年1月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介

■Dレスティア加賀野

3LDK

2,690万

管理費月額 12,600円  
修繕積立金月額 15,290円

■新規リノベーション物件  
■最上階・角部屋・眺望良好  
■南西向き3LDK  
■城南小・城東中・通学区  
■ペット飼育可

●所在地/盛岡市加賀野三丁目301番地1・盛岡市東新庄二丁目210番地5  
●交通/「加賀野児童公園前」バス停徒歩3分  
●専有面積/78.31㎡(約23.68坪)  
●バルコニー面積/12.6㎡(約3.83坪)  
●構造/RC造14階建1階部分  
●築年月/平成18年2月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■クラズスクエア盛岡アーバンウエスト

3LDK

2,690万

管理費月額 7,800円  
修繕積立金月額 14,730円

■新規リノベーション物件  
■イオンタウン盛岡駅前まで徒歩6分  
■厨/小1・城小中・通学区  
■ペット飼育可

●所在地/盛岡市新田町164番地11  
●交通/「城西町」バス停徒歩4分  
●専有面積/73.72㎡(約22.30坪)  
●バルコニー面積/9.92㎡(約3.00坪)  
●構造/RC造9階建5階部分  
●築年月/平成16年7月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■プレミスト天神町

2LDK+WIC

2,280万

管理費月額 10,820円  
修繕積立金月額 18,700円

■リフォーム済み(2021年4月完了)  
■眺望が魅力の9階住戸  
■南西向き・67㎡の2LDK  
■オール電化 ■ペット飼育可

●所在地/盛岡市天神町12番地1  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩4分  
●専有面積/67.65㎡(約20.46坪)  
●バルコニー面積/12.95㎡(約3.91坪)  
●構造/RC造11階建9階部分  
●築年月/平成20年1月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■パレ・ロワイヤル盛岡A棟

3LDK+2WIC

2,180万

管理費月額 12,000円  
修繕積立金月額 16,550円

■10階東南角部屋3LDK  
■イオンタウン盛岡駅前まで徒歩6分  
■JR[盛岡駅]まで徒歩9分

●所在地/盛岡市新田町94番地1  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩9分  
●専有面積/78.84㎡(約23.84坪)  
●バルコニー面積/22.17㎡(約6.70坪)  
●構造/SRC造14階建10階部分  
●築年月/平成19年11月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■ライオンズマンション菜園

2LDK

1,990万

管理費月額 10,800円  
修繕積立金月額 5,900円

■新規リノベーション物件  
■南西向き10階  
■バルアペニュー・カットまで徒歩4分

●所在地/盛岡市開運橋通02番地1  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩9分  
●専有面積/54.70㎡(約16.54坪)  
●バルコニー面積/8.52㎡(約2.57坪)  
●構造/SRC造14階建10階部分  
●築年月/昭和60年9月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■ライオンズマンション本町通第二

3LDK

1,990万

管理費月額 13,400円  
修繕積立金月額 14,662円

■2026年3月下旬ご見学開始予定!

■新規リノベーション物件  
■東南角部屋・73㎡超・3LDK  
■に王小・下小路・通学区

●所在地/盛岡市本町通一丁目12番地2  
●交通/「大手先口」バス停徒歩1分  
●専有面積/73.31㎡(約22.17坪)  
●バルコニー面積/8.33㎡(約2.51坪)  
●構造/SRC造14階建11階部分  
●築年月/平成22年2月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介

■ライオンズマンション本町通

2SLDK

1,690万

管理費月額 16,600円  
修繕積立金月額 16,590円

■新規リノベーション物件  
■9階南西角住戸  
■ジョイス本町通まで徒歩4分  
■本町通一丁目バス停まで徒歩2分

●所在地/盛岡市本町通一丁目12番地2  
●交通/「本町通一丁目」バス停徒歩2分  
●専有面積/69.11㎡(約20.90坪)  
●バルコニー面積/6.03㎡(約1.82坪)  
●構造/SRC造12階建9階部分  
●築年月/平成16年8月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■Dレスティア加賀野

2LDK

1,650万

管理費月額 11,060円  
修繕積立金月額 12,950円

■若手大学附属小まで徒歩5分  
■南向き・2LDK・7階住戸  
■ペット飼育可!!  
■専用トランクルーム付

●所在地/盛岡市加賀野三丁目301番地1・盛岡市東新庄二丁目210番地5  
●交通/「加賀野児童公園前」バス停徒歩3分  
●専有面積/66.36㎡(約20.07坪)  
●バルコニー面積/9.90㎡(約2.99坪)  
●築年月/平成18年2月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■ライオンズマンション清水町

4LDK

1,350万

管理費月額 11,500円  
修繕積立金月額 24,510円

■4LDK南西角住戸  
■ホットライン有町まで徒歩4分  
■杜陵小・下橋中・通学区

●所在地/盛岡市清水町251番地  
●交通/「南大通二丁目」バス停徒歩3分  
●専有面積/79.08㎡(約23.92坪)  
●バルコニー面積/26.38㎡(約7.97坪)  
●構造/SRC造12階建6階部分  
●築年月/昭和60年2月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介  
●備考/契約不適合責任免責

■ライオンズマンション開運橋

2DK

1,300万

管理費月額 8,600円  
修繕積立金月額 4,780円

■JR[盛岡駅]まで徒歩6分  
■東南向き・11階角部屋2DK  
■空室につき即入居可

●所在地/盛岡市大沢川三丁目6番地1  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩6分  
●専有面積/52.02㎡(約15.73坪)  
●バルコニー面積/7.46㎡(約2.25坪)  
●構造/SRC造14階建11階部分  
●築年月/平成5年6月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介  
●備考/契約不適合責任免責

■ライオンズマンション紺屋町

2LDK

1,200万

管理費月額 14,000円  
修繕積立金月額 14,900円

■南東角部屋 ■72㎡超の2LDK  
■ホットライン有町・monakaまで徒歩6分  
■所在地/盛岡市紺屋町124番地6  
●交通/「紺屋町」バス停徒歩1分  
●専有面積/72.91㎡(約22.05坪)  
●バルコニー面積/8.09㎡(約2.44坪)  
●構造/SRC造12階建6階部分  
●築年月/昭和63年6月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介  
●備考/契約不適合責任免責

■トーカンマンション毘沙門橋A棟

3LDK

1,170万

管理費月額 11,410円  
修繕積立金月額 9,888円

■南東向き3LDK  
■商業利便が魅力の立地  
■中津川や盛岡城公園が徒歩2分圏内

●所在地/盛岡市中津川三丁目33番地7  
●交通/「下の橋町」バス停徒歩5分  
●専有面積/65.92㎡(約19.94坪)  
●バルコニー面積/9.60㎡(約2.90坪)  
●構造/SRC造10階建8階部分  
●築年月/昭和55年12月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■パレ日影門

2LDK

1,090万

管理費月額 11,500円  
修繕積立金月額 3,150円  
大規模修繕金月額 7,400円

■生活利便施設が徒歩圏内  
■内丸メディカルセンターまで徒歩5分

●所在地/盛岡市中央通一丁目141番地2  
●交通/盛岡中央郵便局前  
●バス停徒歩1分  
●専有面積/63.32㎡(約19.15坪)  
●バルコニー面積/15.00㎡(約4.53坪)  
●構造/SRC造13階建7階部分  
●築年月/昭和55年10月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■パレ日影門

2LDK

990万

管理費月額 13,100円  
修繕積立金月額 3,600円  
大規模修繕金月額 8,500円

■生活利便施設が徒歩圏内  
■内丸メディカルセンターまで徒歩5分

●所在地/盛岡市中央通一丁目141番地2  
●交通/盛岡中央郵便局前/バス停徒歩1分  
●専有面積/72.71㎡(約21.99坪)  
●バルコニー面積/9.51㎡(約2.87坪)  
●構造/SRC造13階建5階部分  
●築年月/昭和55年10月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■ライオンズステーションプラザ盛岡

1K

780万

管理費月額 9,100円  
修繕積立金月額 7,030円

■JR[盛岡駅]まで徒歩5分  
■イオンタウン盛岡駅前まで徒歩5分  
■北西角部屋・トランクルーム付!!

●所在地/盛岡市盛岡駅前北通507番地2  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩5分  
●専有面積/37.62㎡(約11.38坪)  
●バルコニー面積/10.83㎡(約3.27坪)  
●構造/SRC造14階建13階部分  
●築年月/平成4年5月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介

■マンション菜園

2LDK

700万

管理費月額 8,000円  
修繕積立金月額 9,030円  
施設費月額 500円

■7階角部屋  
■JR[盛岡駅]まで徒歩7分

●所在地/盛岡市開運橋通124番地5  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩7分  
●構造/SRC造13階建7階部分  
●専有面積/60.49㎡(約18.29坪)  
●バルコニー面積/10.11㎡(約3.05坪)  
●築年月/昭和54年8月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介  
●備考/契約不適合責任免責

■ウィザースレジデンス盛岡惣門テラス モデルルーム 家具付き分譲

10階 2LDK

3,390万

管理費月額 10,400円  
修繕積立金月額 5,640円

1~2人暮らしに最適なコンパクトマンション

■仲介手数料不要 ■未入居物件 ■トランクルーム付き  
■24時間ゴミ出し可 ■ペット飼育可 ■眺望良好

●所在地/盛岡市南大通二丁目301番地1  
●交通/「南大通二丁目」バス停徒歩1分  
●専有面積/56.39㎡(約17.05坪)  
●バルコニー面積/9.99㎡(約3.02坪)  
●サービスバルコニー面積/9.70㎡(約2.93坪)  
●構造/RC造14階建

●築年月/令和6年8月完成  
●管理形態/巡回  
●現況/空室  
●引渡/即  
●取引態様/売主  
●備考/インターネット使用料:月額825円

■トーカンマンション長田町

1K

380万

管理費月額 6,000円  
修繕積立金月額 5,800円

■JR[盛岡駅]まで徒歩9分の好立地!!  
■セカンドハウス・投資用としてもおすすめ

●所在地/盛岡市長田町5番地2  
●交通/JR[盛岡駅]徒歩9分  
●専有面積/27.19㎡(約8.22坪)  
●バルコニー面積/3.30㎡(約1.00坪)  
●構造/SRC造14階建6階部分  
●築年月/平成5年6月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/即  
●取引態様/仲介  
●備考/契約不適合責任免責

■つなぎリゾート紫苑Ⅲ

1K

300万

管理費月額 24,190円  
修繕積立金月額 21,310円  
施設負担金月額 5,500円

■最上階・角部屋!! ■二面採光!  
■御所湖や若手山の眺望が魅力です!

●所在地/盛岡市繁葉ノ/館74番地3  
●交通/「盛岡つなぎ温泉」バス停徒歩7分  
●専有面積/45.63㎡(約13.80坪)  
●構造/RC造7階建2階部分  
●築年月/平成6年7月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介  
●備考/温泉下水使用料:月額2,038円

■つなぎリゾート紫苑Ⅲ

1K

285万

管理費月額 18,670円  
修繕積立金月額 16,440円  
施設負担金月額 5,500円

■6階・角部屋(御所湖の眺望は魅力です)  
■温泉付リゾートマンション!!

●所在地/盛岡市繁葉ノ/館74番地3  
●交通/「盛岡つなぎ温泉」バス停徒歩7分  
●専有面積/35.21㎡(約10.65坪)  
●構造/RC造7階建6階部分  
●築年月/平成6年7月完成  
●管理形態/日動  
●管理形態/日動  
●引渡/相談  
●取引態様/仲介  
●備考/温泉下水使用料:月額2,038円  
契約不適合責任免責

●広告有効期限/2026年3月末日 ●万一売却済の場合はご容赦ください。 ●間取りの帖(畳)数は1畳=1.62㎡で換算した約表示です。 ●坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ●成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。

国土交通大臣(4)第7605号 (一社)若手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

設備保証 対象物件 グレースのあんしん設備保証対象物件 (既存設備修理サービス)

即入居が可能な物件です。 お部屋を360度の画像で確認できます。 [ブレイク公式HPで公開中]

ペットが飼育可能な物件です。

グレース

国土交通大臣(4)第7605号 (一社)若手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

グレース住宅販売株式会社

流通営業部

〒020-0024 若手県盛岡市菜園一丁目11番3号 カガヤ菜園ビル1階

TEL.019-604-1616 FAX.019-604-1618

●営業時間/AM10:00~PM6:00 ●定休日/水・木曜日

http://www.grace-speed.com/

グレース住宅販売

検索

0120-689090